

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AK 963562 số vào sổ H00660 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 26/12/2007 mang tên hộ ông Đỗ Minh Đức và bà Trương Thị Khánh

#### CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;*

Xét hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trương Thị Khánh.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AK 963562 số vào sổ H00660 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 26/12/2007 mang tên hộ ông Đỗ Minh Đức và bà Trương Thị Khánh, địa chỉ thửa đất: phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận bị mất theo trình báo của chủ sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.
- Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 963562 số vào sổ H00660 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 26/12/2007 mang tên hộ ông Đỗ Minh Đức và bà Trương Thị Khánh không còn giá trị pháp lý.
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sông Công thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và thực hiện các thủ tục cấp Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Trương Thị Khánh sau khi thực hiện đầy đủ thủ tục nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Bộ phận Đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận, bà Trương Thị Khánh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- VPĐKĐĐ tỉnh Thái Nguyên (báo cáo);
- UBND thành phố Sông Công;
- UBND phường Lương Sơn;
- Cổng thông tin điện tử thành phố Sông Công;
- Trung tâm CNTT&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở TN&MT);
- Lưu VT, HS.

*Q/V*

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Tuấn Anh**