

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 12/10/2020 mang tên Công ty Cổ phần An Thịnh

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 01/02/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần An Thịnh tại đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 24/12/2024 về việc hủy và cấp lại 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND tỉnh Thái Nguyên mang tên Công ty Cổ phần An Thịnh tại xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND tỉnh Thái Nguyên mang tên Công ty Cổ phần An Thịnh tại xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (có danh sách kèm theo).

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên Công ty Cổ phần An Thịnh đã bị mất theo trình báo của chủ sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.
- Kể từ ngày ban hành quyết định này, 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND tỉnh Thái Nguyên mang tên Công ty Cổ phần An Thịnh không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật (có danh sách kèm theo).
- Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thực hiện cập nhập, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Công ty Cổ phần An Thịnh, UBND xã Sơn Cẩm và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN&MT trường tỉnh Thái Nguyên (B/c);
- Trung tâm CNTT&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở TN&MT);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Thế Hùng